



## Apartamento en el centro de Calella, a sólo 2 minutos a pie de la playa.

Fantástico piso situado en Calella de Palafrugell en la comunidad de Marina Park, con piscina y jardín.

En la entrada encontramos un recibidor que nos da paso a la cocina con salida al lavadero, y al comedor sala de estar, que da paso a la amplia terraza con fantásticas vistas al jardín comunitario.

En la zona de noche encontramos 2 habitaciones dobles, una habitación individual (actualmente con literas) y dos baños completos.

El apartamento tiene calefacción de gas natural, aire acondicionado y todos los cierres de PVC nuevos.

Dispone de 1 plaza de parking, y un trastero.

Operación	Venta
Tipo	Apartamento
Situación	PORT PELEGRÍ, Calella de Palafrugell, Baix Empordà
Sup. Construida	98 m <sup>2</sup>
Sup. Útil	75 m <sup>2</sup>
Cédula hab.	
Estado	
Habitaciones	3
Baños	2 baños
Parking	Sí
Gas ciudad	Sí
Lavadero	Sí
Trastero	10 m <sup>2</sup>
Terraza	Sí
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí

670.000 €

F - 221 kWh/m<sup>2</sup>  
E - 43 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>