



Casa rural amb estil: Casa de pedra totalment restaurada a Fonteta, Baix Empordà

Ubicada al cor del poble de Fonteta, al Baix Empordà, aquesta autèntica casa de pedra de 240 m² té molt de caràcter, restaurada amb molt de gust utilitzant materials nobles de primera qualitat.

Distribuïda en tres plantes, l'habitatge combina l'essència tradicional de les cases de poble amb un disseny interior elegant i funcional:

- Planta baixa: Entrada àmplia amb sostres de llata i rajol català, amb un estil rústic impecable. Disposa de dos dormitoris dobles, un bany amb dutxa i un espai pràctic encastat per guardar maletes o bicicletes.
- Primera planta: Espaiós saló amb xemeneia i magnífic sostre de volta catalana. A això s'hi afegeix una segona sala d'estar que fa funció de menjador, una cuina totalment equipada i un bany complet.
- Segona planta: Trobem la suite principal i una àmplia terrassa solàrium, ideal per gaudir de les vistes al nucli antic i la tranquil·litat de l'entorn.

Una escala central de ferro, coronada per una gran obertura de vidre, connecta els tres nivells, aportant una lluminositat excepcional a tot l'habitatge.

Extres que marquen la diferència:

- Habitatge restaurat respectant els elements originals.
- Estil tradicional combinat amb comoditats modernes.
- Dues places d'aparcament tancades en al mateix carrer, actualment llogades.

Operació	Venda
Tipus	Casa de poble
Situació	NOU, Forallac, Baix Empordà
Sup. Construïda	240 m ²
Cèdula hab.	
Estat	
Habitacions	3
Banys	3 banys
Terrassa	Sí
Calefacció	Sí

675.000 €

En
tràmit